



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА – КУРОРТА КИСЛОВОДСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

13.02.2019

город - курорт Кисловодск

№ 143

О некоторых мерах по реализации Федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В целях реализации Федерального закона от 13 июля 2015 года № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», администрация города-курорта Кисловодска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить, что полномочия публичного партнера от имени администрации города-курорта Кисловодска осуществляет отраслевой орган (структурное подразделение) администрации города-курорта Кисловодска, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта государственно-частного партнерства.

2. Утвердить прилагаемый Порядок межведомственного взаимодействия отраслевых органов (структурных подразделений) администрации города-курорта Кисловодска при реализации Федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Установить, что методическое и консультационное сопровождение деятельности, связанной с разработкой и рассмотрением предложений о реализации проектов государственно-частного партнерства, принятием решений о реализации проектов государственно-частного партнерства осуществляет управление по экономике и инвестициям администрации города-курорта Кисловодска.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации города-курорта Кисловодска Силина Е.В.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города - курорта
Кисловодска

А.В. Курбатов

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
города-курорта Кисловодска
от 13.02.2019
№ 143

ПОРЯДОК

межведомственного взаимодействия отраслевых органов (структурных подразделений) администрации города-курорта Кисловодска при реализации федерального закона «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм межведомственного взаимодействия отраслевых органов (структурных подразделений) администрации города-курорта Кисловодска при инициировании подготовки проекта муниципально-частного партнерства, рассмотрении предложений о реализации проекта муниципально-частного партнерства и принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, осуществлении контроля за исполнением соглашений о муниципально-частном партнерстве и мониторинга их реализации.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон).

II. Инициирование подготовки проектов муниципально-частного партнерства

3. Решение об инициировании подготовки проекта муниципально-частного партнерства принимается отраслевым органом (структурным подразделением) администрации города-курорта Кисловодска, осуществляющим полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта муниципально-частного партнерства (далее - отраслевой орган) в форме приказа отраслевого органа самостоятельно и (или) на основании предложений отраслевых органов (структурных подразделений) администрации города-курорта Кисловодска.

Решение об инициировании подготовки проекта муниципально-частного партнерства должно содержать:

наименование проекта муниципально-частного партнерства;

обоснование необходимости и целесообразности создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

цель проекта муниципально-частного партнерства с определением количественных показателей (количественного показателя) результатов его реализации;

соответствие проекта муниципально-частного партнерства приоритетным направлениям инвестиционной деятельности на территории города – курорта Кисловодска, определенными решениями Думы города-курорта Кисловодска, приоритетным направлениям социально-экономического развития города-курорта Кисловодска, определенной стратегией развития города-курорта Кисловодска;

сметная стоимость или предполагаемая (предельная) стоимость создания (реконструкции) и (или) эксплуатации объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве в рамках реализации проекта муниципально-частного партнерства,

количественные показатели результатов реализации проекта муниципально-частного партнерства;

наличие потребителей товаров (работ, услуг), производимых (выполняемых, оказываемых) в ходе реализации проекта муниципально-частного партнерства, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве и (или) мощности создаваемого (реконструируемого) объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

сведения об обеспечении создаваемого (реконструируемого) объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации проекта муниципально-частного партнерства;

4. В срок, не превышающий 60 календарных дней со дня принятия отраслевым органом решения об инициировании подготовки проекта муниципально-частного партнерства, отраслевой орган осуществляет подготовку концепции проекта муниципально-частного партнерства по форме, утверждаемой уполномоченным органом (далее - концепция), и направляет ее с прилагаемыми к ней документами по перечню, утверждаемому уполномоченным органом, в уполномоченный орган для проведения в порядке, устанавливаемом уполномоченным органом, оценки концепции на предмет целесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

В случае получения отраслевым органом заключения уполномоченного органа о нецелесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства отраслевой орган прекращает работу над проектом муниципально-частного партнерства.

5. Отраслевой орган в течение 5 календарных дней со дня получения заключения уполномоченного органа о целесообразности подготовки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства направляет такое заключение вместе с концепцией и прилагаемыми к ней документами в координационный совет по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата при Главе города-курорта Кисловодска, созданный постановлением администрации города-курорта Кисловодска от 18 сентября 2015 г. № 881 (далее - координационный совет).

6. Координационный совет в течение 15 календарных дней со дня получения документов, предусмотренных пунктом 5 настоящего Порядка, рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

о согласовании разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

о несогласовании разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

В случае принятия координационным советом решения о несогласовании разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства отраслевой орган прекращает работу над проектом муниципально-частного партнерства.

7. Отраслевой орган в течение 10 рабочих дней со дня принятия координационным советом решения о согласовании разработки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства разрабатывает план-график, в котором должны быть отражены этапы и основные мероприятия подготовки проекта муниципально-частного партнерства с указанием исполнителей и сроков их исполнения.

8. Отраслевой орган в сроки, установленные в плане-графике, осуществляет разработку технико-экономического обоснования в соответствии с требованиями, утверждаемыми уполномоченным органом и предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в соответствии с требованиями, установленными статьей 8 Федерального закона и постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства», и направляет их на рассмотрение в уполномоченный орган в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего Порядка.

III. Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

9. Поступившее в уполномоченный орган предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, технико-экономическое обоснование и прилагаемые к ним документы рассматриваются уполномоченным органом в срок, не превышающий 90 календарных дней со дня их поступления, в целях оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества на основании критериев и показателей, установленных статьей 9 Федерального закона, в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № 1514 «О порядке проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества», в соответствии с Методикой оценки эффективности проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 ноября 2015 г. № 894.

10. В ходе проведения оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества (в том числе по результатам проведения переговоров) содержание предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства может быть изменено до дня утверждения одного из заключений уполномоченного органа, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, при наличии согласия уполномоченного органа, отраслевого органа и лица, обеспечившего разработку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, которое в соответствии с Федеральным законом может быть частным партнером (далее - частный инициатор) (в случае, если предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства было подготовлено частным инициатором).

11. Уполномоченный орган по итогам рассмотрения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства утверждает одно из следующих заключений:

заключение об эффективности проекта муниципально-частного партнерства и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение уполномоченного органа);

заключение о неэффективности проекта муниципально-частного партнерства и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее - отрицательное заключение уполномоченного органа).

12. В течение 3 календарных дней со дня утверждения одного из заключений, предусмотренных пунктом 11 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет такое заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае, если переговоры были проведены) в отраслевой орган и размещает соответствующее заключение, предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства и протокол

переговоров на официальном сайте уполномоченного органа и инвестиционном портале в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

В случае утверждения уполномоченным органом отрицательного заключения отраслевой орган прекращает работу над проектом муниципально-частного партнерства.

13. В течение 20 рабочих дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа отраслевой орган осуществляет:

разработку конкурсной документации и согласование ее с уполномоченным органом;

формирование конкурсной комиссии;

подготовку проекта решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и согласование его с уполномоченным органом, финансовым управлением администрации города-курорта Кисловодска и комитетом имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска.

Состав конкурсной комиссии формируется из числа руководителей или заместителей руководителя отраслевого органа, уполномоченного органа, комитета имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска, финансового управления администрации города-курорта Кисловодска, управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска.

IV. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

14. Решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства принимается администрации города-курорта Кисловодска в форме распоряжения администрацией города-курорта Кисловодска в соответствии со статьей 10 Федерального закона, с учетом положений Порядка принятия решений о заключении от имени города-курорта Кисловодска соглашений о муниципально-частном партнерстве и концессионных соглашений на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, утвержденного постановлением администрации города-курорта Кисловодска, в течение 60 календарных дней со дня получения отраслевым органом положительного заключения уполномоченного органа.

V. Определение частного партнера для реализации проекта муниципально-частного партнерства и заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве

15. Отраслевой орган (структурное подразделение) администрации города-курорта Кисловодска, определенный решением о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - конкурентный орган)

обеспечивает организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, в срок, не превышающий ста восьмидесяти дней со дня принятия такого решения, в порядке, определенном Федеральным законом, за исключением случаев, предусмотренных частями 8 - 10 статьи 10 Федерального закона.

Организационно-техническое обеспечение деятельности конкурсной комиссии осуществляется конкурентным органом.

16. Отраслевой орган по согласованию с конкурентным органом и уполномоченным органом определяет порядок размещения сообщения о проведении конкурса на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), и форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса на официальном сайте.

17. Конкурентный орган в случаях и в сроки, предусмотренные Федеральным законом:

заключает от имени города-курорта Кисловодска соглашения о задатках;

принимает перечисляемые заявителями задатки на свой счет;

возвращает суммы задатков лицам, представившим заявку на участие в конкурсе.

18. Соглашение о муниципально-частном партнерстве от имени города-курорта Кисловодска заключается отраслевым органом (структурным подразделением) администрации города-курорта Кисловодска, на основании выданной доверенности, определенным решением о реализации проекта муниципально-частного партнерства, в порядке и сроки, предусмотренные статьей 32 Федерального закона.

19. В случае, если соглашением о муниципально-частном партнерстве предусмотрено предоставление частному партнеру в аренду земельного участка, на котором расположен объект соглашения о муниципально-частном партнерстве и (или) который необходим для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением о муниципально-частном партнерстве, то договор аренды земельного участка с частным партнером от имени города-курорта Кисловодска заключается комитетом имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска в порядке и сроки, предусмотренные статьей 33 Федерального закона.

20. Отраслевой орган (структурное подразделение) администрации города-курорта Кисловодска, заключивший от имени города-курорта Кисловодска соглашение о муниципально-частном партнерстве, направляет

надлежаще заверенную копию соглашения о муниципально-частном партнерстве в течение 3 рабочих дней со дня его заключения в уполномоченный орган.

21. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения надлежаще заверенной копии соглашения о муниципально-частном партнерстве обеспечивает внесение данных о заключенном соглашении в реестр заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве, в соответствии с порядком формирования и ведения реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным уполномоченным органом.

VI. Контроль за исполнением соглашений о муниципально-частном партнерстве, мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве

22. Контроль за исполнением частным партнером соглашения о муниципально-частном партнерстве со стороны публичного партнера осуществляется отраслевым органом (структурным подразделением) администрации города-курорта Кисловодска, уполномоченным решением о реализации проекта муниципально-частного партнерства на заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2015 г. № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве».

23. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве, в которых публичным партнером является город-курорт Кисловодск, проводится уполномоченным органом в порядке, определенном приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 27 ноября 2015 г. № 888 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве».

VII. Порядок рассмотрения предложений о реализации проекта муниципально-частного партнерства, разрабатываемых частными инициаторами

24. Предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, разработанное частным инициатором, может быть направлено:
в администрацию города-курорта Кисловодска;
в отраслевой орган.

В случае если предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства частным инициатором направлено в администрацию

города-курорта Кисловодска, администрация в 3-дневный срок направляет данное предложение в отраслевой орган.

25. Отраслевой орган обязан рассмотреть предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства в течение 90 календарных дней со дня его поступления в порядке, предусмотренном статьей 8 Федерального закона и постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

26. Отраслевой орган в течение 2 рабочих дней со дня поступления ему предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, разработанного частным инициатором, запрашивает у частного инициатора технико-экономическое обоснование, которое должно соответствовать требованиям, утвержденным уполномоченным органом.

27. Отраслевой орган в течение 20 рабочих дней со дня поступления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и получения от частного инициатора технико-экономического обоснования осуществляет оценку предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на предмет:

возможности эксплуатации и (или) технического использования объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

наличия потребности в реконструкции либо создании объекта;

полноты и достоверности данных, содержащихся в предложении о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

наличия оснований для принятия решения о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства, установленных Федеральным законом;

целесообразности проведения переговоров с частным инициатором.

28. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства и получения от частного инициатора технико-экономического обоснования направляет копии предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, технико-экономического обоснования и прилагаемых к нему документов и материалов для проведения оценки предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства в следующие отраслевые органы (структурные подразделения) администрации города-курорта Кисловодска:

в уполномоченный орган на предмет:

соответствия проекта муниципально-частного партнерства принципам муниципально-частного партнерства;

возможности заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в отношении объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

наличия в отношении объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

в комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска на предмет:

возможности передачи в частную собственность объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, указанного в предложении о реализации проекта муниципально-частного партнерства;

наличия у публичного партнера права собственности на объект соглашения о муниципально-частном партнерстве;

наличия прав третьих лиц в отношении объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве;

в финансовое управление администрации города-курорта Кисловодска на предмет наличия на реализацию проекта муниципально-частного партнерства средств бюджета города-курорта Кисловодска в соответствии с решениями Думы города-курорта Кисловодска (в случае если для реализации проекта муниципально-частного партнерства требуется выделение средств из бюджета города-курорта Кисловодска).

29. Отраслевые органы, (структурные подразделения) администрации города-курорта Кисловодска, указанные в пункте 28 настоящего Порядка, в течение 20 рабочих дней со дня получения предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, прилагаемых к нему документов и материалов рассматривают их и направляют в отраслевой орган свои заключения, которые должны содержать выводы в соответствии с предметом рассмотрения, определенным пунктом 28 настоящего Порядка.

30. Отраслевой орган с учетом заключений отраслевых органов, (структурных подразделений) администрации города-курорта Кисловодска, полученных в соответствии с пунктом 29 настоящего Порядка, в течение 10 рабочих дней со дня получения указанных заключений принимает одно из следующих решений:

1) о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества (далее - положительное решение);

2) о невозможности реализации проекта муниципально-частного партнерства.

31. Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней со дня принятия положительного решения направляет данное решение, предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, прилагаемые к нему документы и материалы, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были

проведены) в уполномоченный орган в целях проведения в порядке, предусмотренном разделом IV настоящего Порядка, оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества.

32. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия одного из решений, предусмотренных пунктом 30 настоящего Порядка, направляет такое решение, а также оригиналы протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если данные переговоры были проведены) частному инициатору, а копию такого решения - в уполномоченный орган, который размещает данное решение, предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства и указанные протоколы переговоров на инвестиционном портале и своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения.
