



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

22.01.2018

город – курорт Kisловодск

№ 37

Об утверждении Перечня объектов, право собственности на которые принадлежит городу-курорту Kisловодску, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом городского округа города-курорта Kisловодска, решением Думы города-курорта Kisловодска от 23.10.2015 г. №125-415 «О согласовании перечня объектов недвижимого муниципального имущества города-курорта Kisловодска, в целях заключения концессионных соглашений для реконструкции и дальнейшей эксплуатации объектов с сохранением целевого назначения», администрация города-курорта Kisловодска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень объектов, право собственности на которые принадлежит городу-курорту Kisловодску, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению.

2. Управлению по экономике и инвестициям администрации города-курорта Kisловодска до 01.02.2018 года разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

3. Информационно-аналитическому отделу администрации города-курорта Kisловодска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города-курорта Kisловодска в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города-курорта Kisловодска Е.В. Силина.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города-курорта
Kисловодска

А.В. Курбатов

Приложение
к постановлению администрации
города-курорта Кисловодска
от 22.01.2018
№ 37

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, право собственности на которые принадлежит городу-курорту
Кисловодску, в отношении которых планируется заключение концессионных
соглашений

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Автодром-игральные автоматы, назначение нежилое
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	477,5 кв.м., Литер В. В1, Этажность:1, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-А3 1367520 от 05.10.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон звукозаписи, назначение: нежилое
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	33,2 кв.м., Литер Ж, Этажность:2, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8

Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-А3 257543 от 07.07.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Торговый павильон, назначение: нежилое
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	13.4 кв.м., Литер М, Этажность: 1, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-А3 136751 от 05.07.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Санузел, назначение: нежилое
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	44.3 кв.м., Литер Е, Этажность: 1, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-А3 251546 от 07.07.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Кофе, назначение: нежилое
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	29,4 кв.м., Литер Л, Этажность:1, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-А3 136753 от 05.10.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Карусель «Цепочка»
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	254 кв.м., Литер Х, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-А3 136751 от 05.10.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование

Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Административное, назначение нежилое здание
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	218,7 кв.м., Литер А, Этажность: 3, подземная этажность: 1, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-А3 257548 от 07.07.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Карусель «Ромашка»
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	346 кв.м., Литер Т, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-А3 136755 от 05.10.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:070101:38, 26:34:070101:37, 26:34:070101:26, 26:34:070101:28, 26:34:070101:27
Площадь	47898, 7912, 12000, 4590, 1100
Место нахождения	г. Кисловодск, Озерная 8, (б-а)
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Мастерские, назначение: нежилое здание

Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	84,6 кв.м., Литер Б, этажность: 1, г. Кисловодск, ул. Озерная, 8
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АЗ 257547 от 07.07.2010 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010109:26
Площадь	4390
Место нахождения	г. Кисловодск
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Под городской парк культуры и отдыха
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о праве собственности
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Парк культуры и отдыха
Дополнительные сведения	
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Кинотеатр «Россия», назначение: нежилое здание
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	4067,8 кв.м., этажность: 4, подземная этажность: 1, г. Кисловодск, проспект Победы, 4
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АК 240599 от 16.06.2015 г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	неудовлетворительное
Дополнительные сведения	

Управляющий делами администрации
города – курорта Кисловодска

Г.Л. Рубцова

Начальник управления по экономике,
инвестициям и курорту администрации
города-курорта Кисловодска

И.Э. Паукова