



ДУМА
ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

« 28 » декабря 2015г.

город-курорт Kisловодск

№ 157-415

Об установлении льготной арендной ставки за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города-курорта Kisловодска и используемые для реализации инвестиционных проектов, которые соответствуют приоритетным направлениям инвестиционной деятельности на территории города-курорта Kisловодска

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 02.03.2005 №12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае», Законом Ставропольского края от 01.10.2007 №55-кз «Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае», Уставом городского округа города-курорта Kisловодска, Дума города-курорта Kisловодска

РЕШИЛА:

1. Установить снижение на 95% процентов ставки арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города-курорта Kisловодска и используемыми для реализации инвестиционных проектов, которые соответствуют приоритетным направлениям инвестиционной деятельности на территории города-курорта Kisловодска и предназначенными для реализации инвестиционных проектов в санаторно-курортной, туристско-рекреационной деятельности, культурно-досуговой сфере и спорте.

2. Льгота, установленная п. 1 настоящего решения, предоставляется на срок реализации инвестиционного проекта, который соответствует приоритетным направлениям инвестиционной деятельности на территории города-курорта Kisловодска, предусмотренного инвестиционным (концессионным) соглашением.

3. Льгота действует, начиная с месяца года, в котором заключен договор аренды по инвестиционному (концессионному) соглашению. Срок действия льготы не может превышать семи лет.

4. В случае неисполнения арендатором (инвестором) обязательств по инвестиционному (концессионному) соглашению, льгота, установленная п. 1 настоящего решения подлежит отмене. Размер арендной платы подлежит перерасчету с учетом существующей арендной ставки за весь период пользования льготой и уплачивается арендатором (инвестором) в бюджет города-курорта Кисловодска в полном объеме в срок, не превышающий 30 календарных дней, с даты установление факта неисполнения арендатором (инвестором) обязательств по инвестиционному (концессионному) соглашению.

5. Направить настоящее решение Главе города-курорта Кисловодска для опубликования в муниципальных средствах массовой информации с целью информирования населения.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы города-курорта Кисловодска по управлению муниципальной собственностью, исполнение решения возложить на комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска.

Председатель Думы
города-курорта Кисловодска

С.Г. Финенко

Глава
города-курорта Кисловодска

А.В. Курбатов

