



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА

СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

24.01.2020

город – курорт Kisловодск

№ 52

Об утверждении Перечня объектов, право собственности на которые принадлежит городу-курорту Kisловодску, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

В соответствии с федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом городского округа города-курорта Kisловодска, решением Думы города-курорта Kisловодска от 23.10.2015 г. №125-415 «О согласовании перечня объектов недвижимого муниципального имущества города-курорта Kisловодска, в целях заключения концессионных соглашений для реконструкции и дальнейшей эксплуатации объектов с сохранением целевого назначения», администрация города-курорта Kisловодска

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень объектов, право собственности на которые принадлежит городу-курорту Kisловодску, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации города-курорта Kisловодска от 29.01.2019 № 54 «Об утверждении Перечня объектов, право собственности на которые принадлежит городу-курорту Kisловодску, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений».

3. Управлению по экономике и инвестициям администрации города-курорта Kisловодска до 01 февраля 2020 года разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

4. Информационно-аналитическому отделу администрации города-курорта Kisловодска разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города-курорта Kisловодска в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города-курорта Кисловодска Е.В. Силина.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города-курорта
Кисловодска

А.В. Курбатов

Приложение
к постановлению администрации
города-курорта Кисловодска
от 24.01.2020
№ 52

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, право собственности на которые принадлежит городу-курорту
Кисловодску, в отношении которых планируется заключение концессионных
соглашений

1. Главный корпус (мясной павильон)
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Главный корпус (мясной павильон)
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	2870,2 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-1-116/2033/2012-505, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 241662 от 12.11.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

2. Нежилое здание
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок

использования на момент обследования	
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Нежилое здание
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	3970,8 кв.м., кадастровый (условный номер) 26:34:010105:36, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 970273 от 25.11.2014г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

3. Здание нежилое
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Здание нежилое
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	311,7 кв.м., кадастровый (условный номер) 26:34:010105:101, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АК 201208 от 21.04.2015г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

4. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	г. Кисловодск, ул. Горького, 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок

Дополнительные сведения	-
СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	36,5 кв.м., (Лит. Г10) кадастровый (условный номер) 26-26-15/037/2011-022, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 242585 от 12.12.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

5. Здание нежилое
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Здание нежилое
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	321,7 кв.м., кадастровый (условный номер) 26:34:010105:29, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АК 201207 от 21.04.2015г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

6. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	15 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-15/037/2011-020 (Лит. Г15), ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АК 242594 от 12.12.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

7. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилое
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	58,4 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-1-116/2003/2012-506, Лит. Г7, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 241664 от 12.11.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

8. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	36,6 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-116/2003/2012-507, Лит. Г8 ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 241665 от 12.11.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

9. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	35,5 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-1-116/2003/2012-510 Лит. Г9, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 241666 от 12.11.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

10. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой

Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	30,8кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-1-116/2003/2012-508 Лит. Г14, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 241663 от 12.11.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

11. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	14,3 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-15/033/2011-071, Лит. Г22, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 242591 от 12.12.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

12. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики	14,3 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-

(площадь, этажность и т.п.)	26-15-033/2011-070 Лит. Г21, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 242593 от 12.12.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

13. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	14,2 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-15/033/2011-072 Лит. Г20, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 242592 от 12.12.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

14. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	15,1 кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-15/037/2011-032 Лит. Г19, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 242586 от 12.12.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

15. Павильон нежилой
ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а

СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ:	
Кадастровый номер	26:34:010105:181
Площадь	18300
Место нахождения	Г. Кисловодск, ул. Горького 24
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного пользования	Организация торговли
Правообладатель	Муниципальное образование
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Федеральный закон от 03.12.2008 N 244-ФЗ
Фактическое использование, состояние использования на момент обследования	Кисловодский центральный рынок
Дополнительные сведения	-

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТАХ НЕДВИЖИМОСТИ (при наличии):	
Вид объекта недвижимости	Павильон нежилой
Идентифицирующие характеристики (площадь, этажность и т.п.)	14,2кв.м., кадастровый (условный номер) 26-26-15/037/2011-019 Лит. Г16, ул. Горького 24, ул. 40 Лет Октября 13/ул. А.Губина 1а
Правообладатель	город-курорт Кисловодск
Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Свидетельство о государственной регистрации права №26-АИ 242370 от 12.12.2012г.
Фактическое пользование, состояние использования на момент обследования	-
Дополнительные сведения	-

Управляющий делами администрации
города – курорта Кисловодска

Г.Л. Рубцова

Начальник управления по экономике
и инвестициям администрации
города-курорта Кисловодска

И.Э. Паукова