

Перечень инвестиционных площадок города-курорта Кисловодска (частная собственность)

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер площадки	Предполагаемое целевое назначение площадки	Площадь участка, м ²	Собственник	ИНН
1	г. Кисловодск, ул. Промышленная, 23	26:34:110104:48	под строительство теплиц, предприятий по сортировке строительных отходов, а также для размещения проектов в приоритетных отраслях экономики города	39 557	В аренде у частного лица	-
2	г. Кисловодск, ул. Пятигорская, 44	26:34:030113:16	под строительство объекта санаторно-курортного или гостиничного видов деятельности	53 213	ООО «Эйтан»	7705704440
3	г. Кисловодск, ул. Пятигорская, 4	26:34:030104:473 26:34:030104:475	под реконструкцию корпуса санатория «Джинал»	22 969 41 838	ОАО «Санаторий «Джинал»	2628001793
4	г. Кисловодск, Запикетный район	26:34:030320:3	под строительство объекта санаторно-курортного или гостиничного видов деятельности (на земельном участке санатория «Каскад»)	98 256	ООО «Дарлинг»	7709547653
5	г. Кисловодск, ул. Авиации, 2	26:34:020111:9	под строительство санатория или гостиницы (на земельном участке санатория «Золотой колос Кубани»)	2 108	ООО «Курорт Технолоджи-Д»	2628040383
6	г. Кисловодск, ул. Стопани, 2	26:34:020212:21	под строительство отеля	8 745	ООО «Отель Кисловодск»	2628033202
7	г. Кисловодск, ул. Кирова, 33	26:34:010110:23	под строительство гостиницы, общественно-делового центра	4 428	ООО «СВВ»	2628053463
8	г. Кисловодск, ул. Володарского, 14	26:34:020221:2	восстановление санатория «Сосновая роща»	16 349	ООО «Курортное управление» (холдинг) г. Кисловодск»	2628046378
9	г. Кисловодск, ул. Володарского, 12а	26:34:020221:12	Восстановление санатория «Белая скала» (нежилые здания литеры «А», «Б», «В»)	3 713	ООО «РегионСК»	7706421719
10	г. Кисловодск, пр. Дзержинского, 24	26:34:020304:18	восстановление гостиницы «Кавказ»	2 000	Частное лицо	-
11	г. Кисловодск, пер. Яновского, 3а	26:34:020116:3	ввод в эксплуатацию пансионата для круглогодичного семейного отдыха	1 800	ООО «Реал Эстейт Менеджмент»	7703810587
12	г. Кисловодск, долина р. Ольховка, склоны Джинальского хребта, в границах черты г. Кисловодска	26:34:000000:9454	восстановление здания плавательного бассейна	71 500	ООО «НПО Инфокристалл»	7702341477

**Перечень инвестиционных площадок города-курорта Кисловодска
(муниципальная собственность города-курорта Кисловодска)**

№ п/п	Адрес	Кадастровый номер площадки	Предполагаемое целевое назначение площадки	Площадь участка, га
1	г. Кисловодск, юго-восточная окраина города, граничит с пос. Нарзанный и национальным парком «Кисловодский»	Кварталы: 26:29:180401, 26:29:180402, 26:29:180403, 26:29:180404, 26:29:170508	под строительство санаторно-курортных и туристско-рекреационных учреждений, объектов общественного питания и культурно-досуговых учреждений в рамках планируемой к созданию особой экономической зоны туристско-рекреационного типа «Международный медицинский кластер «Солнечная долина»	От 300 до 800 га (в стадии межевания)
2	г. Кисловодск, ул. Кольцова, 26, 30, 32, пер. Узкий, 3,10	26:34:20130:6, 26:34:20130:459, 26:34:20130:14,	под строительство многоквартирных жилых домов	0,4
3	г. Кисловодск, ул. Красноармейская, 2,5,8,10		под создание объектов туристско-рекреационного (культурно-досугового) назначения	0,73 га
4	г. Кисловодск, ул. Промышленная (в районе ул. Промышленной, 3А)	26:34:000000:10986	под строительство специализированного открытого поля для хоккея и легкоатлетического сектора для длинных метаний на траве на спортивном комплексе в районе поймы реки Подкумок	2,4 га